



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 Ив 5300/12
14.12.2012.год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца ЕРСТЕ БАНК АД Нови Сад, против извршног дужника Зорзић Илије из Ужица, ради извршења - наплата новчаног потраживања, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **14.12.2012.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Зорзић Илије из Ужица, на дан **11.01.2013.године**, са почетком у **11,30 часова**, у судници број **29** у овом суду, и то:

- породичне стамбене зграде површине под објектом 204 м², спратности П+1, бр. зграде 1, у Улици Војвођанска 73, изграђеној на кат.парц. 2512 КО Ужице, помоћне зграде површине под објектом 17 м², број зграде 2, Улица Војвођанска 73 на кат.парц. 2512 КО Ужице и гараже површине под објектом 16 м², број зграде 3, Улица Војвођанска 73 изграђена на кат.парц. 2512 КО Ужице, са правом коришћења $\frac{1}{2}$ идеалне напред наведене кат.парцеле, све по листу непокретности број 1216 КО Ужице

II Констатује се да је вредност наведених непокретности утврђена закључком овог суда о утврђивању вредности 1 Ив 5300/12 од 06.12.2012.године на укупан износ од **2.016.075,00 динара**.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности износи **1.209.645,00 динара**.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положи јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **201.607,50 динара**, на депозит овог суда број **840-295802-78** с позивом на број **97 89-100** и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 часова преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли МЗ Царина, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 14.12.2012.године, 1 И 5300/12

